



Lista de todas as espécies de trabalhos previstos no caderno de encargos

Linha	Cod.	Designação	Unidade	Qtd
	1	Elettricidade		
	1.1	Capítulo 1 - CAMINHO DE CABOS, CAIXAS DE PAVIMENTO E TUBAGEM		
	1.0	Fornecimento e montagem de:		
	1.1	CAMINHO DE CABOS		
1	1.1.1	Unex 66100-48	m	148
2	1.1.2	Unex 66300-48	m	87
3	1.1.3	Unex 66300-48	m	4
	1.1.2	CAIXAS DE PAVIMENTO		
4	1.1.2.1.1	HAGER VQ12127011+3GTVR400	UN	7
	1.1.3	TUBAGEM		
5	1.1.3.1	Corrugado 90	m	80
	1.2	Capítulo 2 - QUADROS E ALIMENTADORES		
	1.2.0	Fornecimento e montagem de:		
	1.2.1	TUBAGEM		
6	1.2.1.1	ERFE40	m	15
	1.2.2	CABOS		
7	1.2.2.1	RZ1-K (frt) 5G4	m	20
8	1.2.2.2	RZ1-K (frt) 5G6	m	40
	1.2.3	QUADROS		
9	1.2.3.1	Q.P.-1	UN	1
10	1.2.3.2	Q.P.0	UN	1
11	1.2.3.3	Q.P.0.1	UN	1
12	1.2.3.4	Q.P.1	UN	1
13	1.2.3.5	Q.P.1.1	UN	1
14	1.2.3.6	Q.P.2	UN	1
15	1.2.3.7	Q.P.2.1	UN	1
16	1.2.3.8	Q.P.2.2	UN	1
	1.3	Capítulo 3 - ILUMINAÇÃO (SEMPRE TEMPERATURA DE COR 3000°K)		
	1.3.0	Fornecimento e montagem de:		
	1.3.1	TUBAGEM		
17	1.3.1.1	ERFE25	m	150
	1.3.2	CAIXAS		
18	1.3.2.1	De derivação saliente	UN	12
	1.3.3	CABOS		
19	1.3.3.1	RZ1-K (frt) 3G1,5	m	400
	1.3.4	EQUIPAMENTOS		



20	1.3.4.1	Detector de movimento 360	UN	6
21	1.3.4.2	Detector de movimento 140	UN	2
22	1.3.4.3	Detector de presença	UN	4
	1.3.5	LUMINÁRIAS		
23	1.3.5.1	Luminária L1	UN	50
24	1.3.5.2	Luminária L2	m	140
	1.4	Capítulo 4 - ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA		
	1.4.0	Fornecimento e montagem de:		
	1.4.1	TUBAGEM		
25	1.4.1.1	ERFE20	m	135
	1.4.2	CAIXAS		
26	1.4.2.1	De derivação saliente	UN	38
	1.4.3	CABOS		
27	1.4.3.1	RZ1-K (frt) 3G1,5	UN	335
	1.4.4	EQUIPAMENTOS		
28	1.4.4.1	Luminária de emergência tipo RZB 16 parede	UN	33
29	1.4.4.2	Luminária de emergência tipo RZB 16 suspenso	UN	31
	1.5	Capítulo 5 - TOMADAS		
	1.5.0	Fornecimento e montagem de:		
	1.5.1	TUBAGEM		
30	1.5.1.1	ERFE25	m	110
	1.5.2	CAIXAS		
31	1.5.2.1	De aparelhagem simples	UN	13
32	1.5.2.2	De aparelhagem funda	UN	31
33	1.5.2.3	De derivação saliente	UN	6
	1.5.3	CABOS		
34	1.5.3.1	RZ1-K (frt) 3G2,5	m	255
	1.5.4	APARELHAGEM		
35	1.5.4.1	Tomada 2P+T c/ alvéolos protegidos	UN	70
	1.6	Capítulo 6 - ALIMENTAÇÃO EQUIPAMENTOS ESPECIFICOS		
	1.6.0	Fornecimento e montagem de:		
36	1.6.1	VALA ABERTURA, TAPAMENTO E REPOSIÇÃO	m	15
	1.6.2	TUBAGEM		
37	1.6.2.1	ERFE25	m	108
38	1.6.2.2	ERFE40	m	15
39	1.6.2.3	Corrugado Ø90	m	100
	1.6.3	CAIXA		
40	1.6.3.1	De derivação saliente	UN	11
41	1.6.3.2	De visita (40x40x50) com tampa	UN	1
	1.6.4	CABOS		
42	1.6.4.1	RZ1-K (frt) 3G2,5	m	190
43	1.6.4.2	RZ1-K (frt) 3G6	m	85
	1.7	Capítulo 7 - CABLAGEM ESTRUTURADA		



	1.7.0	Fornecimento e montagem de:		
	1.7.1	TUBAGEM		
44	1.7.1.1	ERFE20	m	475
	1.7.2	CAIXA		
45	1.7.2.1	De aparelhagem	UN	112
	1.7.3	CABO		
46	1.7.3.1	UTP 4x2x0,5 - Cat 6	m	8870
	1.7.4	APARELHAGEM		
47	1.7.4.1	Tomada RJ45 dupla	UN	80
48	1.7.4.2	Tomada RJ45 simples	UN	35
	1.8	Capítulo 8 - SISTEMA DE DETECÇÃO E ALARME DE INCÊNDIOS		
	1.8.0	Fornecimento e montagem de:		
	1.8.1	TUBAGEM		
49	1.8.1.1	ERFE20	m	10
	1.8.2	CABOS		
50	1.2.1	JY(ST)Y 1x2x1	m	400
51	1.8.2.2	UTP 4x2x0,5 Cat6	m	50
	1.8.3	APARELHAGEM		
52	1.8.3.1	Central analógica digital endereçável de 1 loop	UN	1
53	1.8.3.2	Detector óptico de fumos autocompensação	UN	45
54	1.8.3.3	Botoneira endereçável	UN	5
55	1.8.3.4	Sirene de cor vermelha	UN	8
56	1.8.3.5	Base endereçável para detetores IRIS	UN	53
57	1.8.3.6	Módulo de 2 entradas/2 saídas com isolador embutido	UN	4
58	1.8.3.7	Fonte de alimentação 24V-2,5A e baterias	UN	4
59	1.8.3.8	Módulo de deteção por aspiração ModuLaser	UN	4
60	1.8.3.9	Módulo de visualização para sistema ModuLaser com display	UN	1
61	1.8.3.10	Tubo 3m para deteção p/aspiração	UN	44
62	1.8.3.11	Adaptador tipo T para tubo capilar de 8mm	UN	37
63	1.8.3.12	Tubo de 8mm para construção de capilares (100mts)	UN	1
64	1.8.3.13	Pontos de aspiração para capilar discreto de 8mm	UN	37
65	1.8.3.14	Abraçadeira com base para fixação dos tubos	UN	84
66	1.8.3.15	Joelhos de 90° para tubo de aspiração (5)	UN	6
67	1.8.3.16	Ligações para tubo de 25mm (10)	UN	1
68	1.8.3.17	Topos para sistema de aspiração (pack 10)	UN	1
	1.8.4	ENSAIOS		
69	1.8.4.1	Ligações, programação e ensaios, incluindo formação assessoria	vg	1
	1.9	Capítulo 9 - INTRUSÃO		
	1.9.0	Fornecimento e montagem de:		
	1.9.1	CABO		
70	1.9.1.1	LSZH 4x0,22mm2 + 2x0,75mm2	m	150
	1.9.2	APARELHAGEM		
71	1.9.2.1	Central de intrusão híbrida até 60 zonas grau 3	UN	1



72	1.9.2.2	Modulo de conectividade LAN	UN	1
73	1.9.2.3	Modulo de ampliação 5 terminais grau3	UN	4
74	1.9.2.4	Detector de dupla tecnologia cobertura 15m antimasca grau3	UN	17
75	1.9.2.5	Teclado LCD MACROS com rectoiluminação programavel	UN	1
	1.9.3	ENSAIOS		
76	1.9.3.1	Ligações, programação e ensaios, incluindo formação assessoria	vg	1
	1.10	Capítulo 10 - CCTV		
	1.10.0	Fornecimento e montagem de:		
	1.10.1	CABO		
77	1.10.1.1	UTP Cat6	m	300
	1.10.2	APARELHAGEM		
78	1.10.2.1	Gravador NVR para 32 câmaras IP compressão 265 e dois disco	UN	1
79	1.10.2.2	Switch de 16 portas com alcance 150m 30W p/ porta	UN	2
80	1.10.2.3	Armário rack 19" 19Us	UN	1
81	1.10.2.4	Câmara DLET IP 4Mp pixel ir40m	UN	6
82	1.10.2.5	Câmara Dome IP lente motorizada	UN	7
83	1.10.2.6	Câmara PTZ sirene e alarme luminoso	UN	2
84	1.10.2.7	Caixa de conexões exteriores	UN	4
85	1.10.2.8	Suporte para poste	UN	2
	1.10.3	ENSAIOS		
86	1.10.3.1	Ligações, programação e ensaios, incluindo formação assessoria	vg	1
	1.11	Capítulo 11 - DIVERSOS		
87	1.11.0	Remoção a vazadouro de equipamentos e canalizações eléctricas existentes e não utilizáveis	vg	1
88	1.11.1	Fornecimento e montagem de botoneira de corte geral de energia junto à porta de acesso, incluindo canalizações e bobinas de disparo	vg	1
89	1.11.2	Elaboração de telas finais	vg	1
90	1.11.3	Ensaio	vg	1
91	1.11.4	Certificação de cablagem estruturada em Cat6	vg	1
	2	Águas-Esgotos		
	2.0	CAPÍTULO 1 - REDE DE ÁGUA FRIA		
	2.1	Fornecimento e assentamento de tubagem fixações, ligações e todos os trabalhos e acessórios necessários e complementares na rede de distribuição para acompanhar as alterações dos sanitários e lavatórios conforme projeto.		
92	2.1.1	sanitário 1	vg	1
93	2.1.2	sanitário 2, 2.1 e 2.2	vg	1
94	2.1.3	sanitário 3	vg	1
95	2.1.4	sanitário 4	vg	1
96	2.1.5	sanitário 6, 6.1 e 6.2	vg	1
	2.2	REDE DE ESGOTOS		
	2.2.0	ESGOTOS DOMÉSTICOS		
	2.2.1	Fornecimento e assentamento de tubagem fixações, ligações e todos os trabalhos e acessórios necessários e complementares na rede de esgotos para acompanhar as alterações dos sanitários e lavatórios conforme projeto.		
97	2.2.2	sanitário 1	vg	1
98	2.2.3	sanitário 2, 2.1 e 2.2	vg	1
99	2.2.4	sanitário 3	vg	1



100	2.2.5	sanitário 4	vg	1
101	2.2.6	sanitário 6, 6.1 e 6.2	vg	1
102	2.2.7	Execução de caixas de visita em alvenaria de tijolo furado e rebocadas interiormente, incluindo movimento de terras, tampa e ligações.	UN	2
3		INST. MECÂNICAS - VENTILAÇÃO/AQUECIMENTO		
3.0		EQUIPAMENTO DE CLIMATIZAÇÃO		
3.0.0		EQUIPAMENTO		
3.1		Unidades Exteriores Novas		
3.1.1		Unidades UE4 Para os Pisos 1,2 e Ucobertura 1, 3		
3.1.1.1		Fornecimento e montagem de sistema VRV, de climatização, constituído por varias unidades de climatização para montagem no interior, ligada a uma unidade exterior montada á intepérie, tipo bomba de calor, condensador arrefecido a ar e com as potência de		
3.1.2		Unidade Exteriores tipo Daikin, ref. RXYSA6AV1		
3.1.2.1		Pot. Frio 15,5 KW		
103	3.1.2.2	Por. Aquec. 18,0 KW	UN	3
3.1.3		Unidades Ucobertura 2		
3.1.3.1		Fornecimento e montagem de sistema VRV, de climatização, constituído por varias unidades de climatização para montagem no interior, ligada a uma unidade exterior montada á intepérie, tipo bomba de calor, condensador arrefecido a ar e com as potência de		
3.1.4		Unidade Exteriores tipo Daikin, ref. RXYSA5AV1		
3.1.4.1		Pot. Frio 12,5 KW		
104	3.1.4.2	Por. Aquec. 16,0 KW	UN	1
3.1.5		Tubagens de cobre		
3.1.5.0		Fornecimento de todas as ligações e tubagem em cobre isolada, conforme Cte, entre as unidades interiores e exteriores, nas dimensões previstas m projecto e com as características para a sua passagem embutida em paredes, tectos e pavimentos, incluindo todo		
105	3.1.5.1	DN 6,35 mm Cu	ml	128
106	3.1.5.2	DN 9,5 mm Cu	ml	185
107	3.1.5.3	DN 12,7 mm Cu	ml	46
108	3.1.5.4	DN 15,9 mm Cu	ml	42
3.1.6		Unidades interiores		
3.1.6.0		Unidade UI 11 Unidade interior tipo Daikin, ref. FXDA25A		
3.1.6.1		Caudal de ar: 485 m3/h		
3.1.6.2		Pot. Frio 2,8 KW		
109	3.1.6.3	Por. Aquec. 3,2KW	UN	1
3.1.6.4		Unidade UI 16 Unidade interior tipo Daikin, ref. FXDA25A		
3.1.6.5		Caudal de ar: 485 m3/h		
110	3.1.6.6	Pot. Frio 2,8 KW	UN	1
3.1.6.7		Por. Aquec. 3,2KW		
3.1.7		Unidade UI 17 Unidade interior tipo Daikin, ref. FXDA25A		
3.1.7.0		Caudal de ar: 485 m3/h		
111	3.1.7.1	Pot. Frio 2,8 KW	UN	1
3.1.7.2		Por. Aquec. 3,2KW		
3.1.8		Unidade UI 18 Unidade interior tipo Daikin, ref. FXDA25A		
3.1.8.0		Caudal de ar: 485 m3/h		
3.1.8.1		Pot. Frio 2,8 KW		
112	3.1.8.2	Por. Aquec. 3,2KW	UN	1



	3.1.9	Unidade UI 26 Unidade interior tipo Daikin, ref. FXDA25A		
	3.1.9.0	Caudal de ar: 485 m3/h		
	3.1.9.1	Pot. Frio 2,8 KW		
113	3.1.9.2	Por. Aquec. 3,2KW	UN	1
	3.1.10	Unidade UI 22 Unidade interior tipo Daikin, ref. FXDA25A		
	3.1.10.0	Caudal de ar: 485 m3/h		
	3.1.10.1	Pot. Frio 2,8 KW		
114	3.1.10.2	Por. Aquec. 3,2KW	UN	1
	3.1.11	Unidade UI 23 Unidade interior tipo Daikin, ref. FXSA40A		
	3.1.11.0	Caudal de ar: 900 m3/h		
	3.1.11.1	Pot. Frio 4,5 KW		
115	3.1.11.3	Por. Aquec. 5,0KW	UN	1
	3.1.12	Unidade UI 24 Unidade interior tipo Daikin, ref. FXSA40A		
	3.1.12.0	Caudal de ar: 900 m3/h		
	3.1.12.1	Pot. Frio 4,5 KW		
116	3.1.12.3	Por. Aquec. 5,0KW	UN	1
	3.1.13	Unidade UI 25 Unidade interior tipo Daikin, ref. FXZA50A		
	3.1.13.0	Caudal de ar: 840 m3/h		
	3.1.13.1	Pot. Frio 5,6 KW		
117	3.1.13.3	Por. Aquec. 6,3KW	UN	1
	3.1.14	Unidade UI 27 Unidade interior tipo Daikin, ref. FXDA25A		
	3.1.14.0	Caudal de ar: 485 m3/h		
	3.1.14.1	Pot. Frio 2,8 KW		
118	3.1.14.2	Por. Aquec. 3,2KW	UN	1
	3.1.15	Unidade UI 1 Unidade interior tipo Daikin, ref. FXSA140A		
	3.1.15.0	Caudal de ar: 2340 m3/h		
	3.1.15.1	Pot. Frio 16,0 KW		
119	3.1.15.2	Por. Aquec. 18,0KW	UN	1
	3.1.16	Grelhas e Bocas Sanitarias		
	3.1.16.0	Fornecimento e montagem de bocas de ventilação a colocar nas Instalações sanitarias, tudo coforme as CTE		
120	3.1.16.1	Be= 100 mm	UN	2
	3.1.17	Referencia: F. Air modelo Australe ou equivalente		
	3.1.17.0	Fornecimento e montagem de grelhas de insuflação, com as seguintes dimensões, tudo coforme as CTE		
121	3.1.17.1	Gi= 400 x 150 mm	UN	8
122	3.1.17.2	Gi= 500 x 200 mm	UN	1
123	3.1.17.3	Gi=200 x 200 mm	UN	1
124	3.1.17.4	Gi=300 x 300 mm	UN	1
125	3.1.17.5	Gi= 1000 x 200 mm	UN	4
	3.1.18	Referencia: F. Air modelo LAC ou equivalente		
	3.1.18.0	Fornecimento e montagem de grelhas de retorno, com as seguintes dimensões, tudo coforme as CTE		
126	.1	300x200 mm	UN	1
127	3.1.18.2	300x300 mm	UN	1
128	3.1.18.3	500x200 mm	UN	1



129	3.1.18.4	Gr= 1000 x 200 mm	UN	1
	3.1.18.5	Referencia: F. Air modelo LAC ou equivalente		
	3.1.18.6	Fornecimento e montagem de grelhas de ar novo, com as seguintes dimensões, tudo coforme as CTE		
130	3.1.18.7	300x200 mm	UN	2
131	3.1.18.8	1000x200 mm	UN	1
	3.1.18.9	Referencia: F. Air modelo LAC ou equivalente		
132	3.1.18.10	Idem de caixa em chapa para montagem da grelha de 1000x200 mm com adaptação á conduta em chapa de 500 x200 mm conforme as CTE	UN	1
133	3.1.18.11	Fornecimento e montagem de paineis de retorno com o kit de ligação EKBYSBD, da Daikin ou equivalente com as dimensões adequadas aos modelos a instalar, tudo coforme as CTE	UN	4
	3.1.19	Ventiladores para arquivos e arrumos		
	3.1.19.0	Idem de ventiladores da France Air em linha, modelo Canal Fast, tudo obedecendo ás CTE		
134	3.1.19.1	VE1-700 m3/h; CanalFast 250; 180 watts, mono	UN	1
135	3.1.19.2	VE2 - 200 m3/h;Canalfast 125;80 watts, mono	UN	1
	3.1.19.3	Idem de ventilador da France Air em caixa, modelo Silens Air C2 500 A, ou equivalente tudo obedecendo ás CTE		
136	3.1.19.4	VE3- 1600 m3/h; 600 watts mono	UN	1
137	3.1.19.5	Idem de caixa de filtro F5	UN	1
138	3.1.19.6	Idem de bateria elétrica Sister Circ de 9 Kw, ou equivalente	UN	1
	3.1.20	Tubagem tipo Spiro		
	3.1.20.0	Idem de tubagem spiro com o diametro de 200 mm		
139	3.1.20.1	DN 250 mm	ml	8
140	3.1.20.2	DN 125 mm	ml	10
141	3.1.20.3	DN 100 mm	ml	6
	3.1.21	Tubagem tipo chapa galvanizada		
142	3.1.21.0	Condutas em chapa galvanizada, termicamente isoladas(insuflação), tudo conforme as CTE	m2	30
143	3.1.21.1	Condutas em chapa galvanizada, sem isolamento(retorno), tudo conforme as CTE	m2	38
	3.1.22	Manutenção de todas as unidades existentes, não intervencionadas		
144	3.1.22.1	Limpeza das unidades, filtros de ar substituidos e verificação de toda a instalação electrica tudo conforme as CTE	UN	19
145	3.1.22.2	Desmontagem das unidades existentes, interiores e exteriores e entrega ao donio de obra em local a indicar por este	vg	1
	3.1.23	Diversos		
146	3.1.22.0	Fornecimento e montagem de rede de tubagem de pvc de 4 kg/cm2 - DN40mm para as redes de esgoto de condensados das unidades ventilo convectoras, ligadas a rede de condensados existente, tudo conforme as cte	ml	64
147	3.1.22.1	Fornecimento e montagem de ligações ao sistema de tubagem existente nas instalações sanitárias, incluindo caixa sifonada, e a sistema pluvial e respectivas ligações.	vg	1
148	3.1.22.2	Fornecimento e montagem de todas as ligações eléctricas de comando entre as unidades de avac exteriores e as respectivas unidades interiores, conforme as CTE	vg	1
149	3.1.22.3	Execução de vala com a profundidade de 0,5 m para ligações de tubagen de cobre, eléctricas de alimentação electrica e de comando entre a unidade de avac EU 04 exteriore e a respectiva unidade interior UI, conforme as CTE	ml	26
	4	Paisagismo		
	4.1	DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES		
150	4.1.1	Limpeza do terreno de árvores e vegetação infestante e daninha de qualquer porte, restos de entulho, betonilhas antigas, muretes, considerando o transporte a vazadouro dos produtos sobantes e restantes trabalhos necessários e complementares.	m2	110,8
	4.1.1.1	áreas de canteiros, med CAD		



Ordem dos Revisores Oficiais de Contas

151	4.1.2	Limpeza dos caminhos e dos pavimentos exteriores, considerando o transporte a vazadouro dos produtos sobrantes e restantes trabalhos necessários e complementares.	m2	227,1
	4.1.2.1	caminhos no jardim da fonte		
	4.1.2.2	varanda sul		
	4.2	ACABAMENTOS		
152	4.2.1	Fornecimento e assentamento de hera comum (hedera helix), jovem planta em torrão, nas áreas projectadas, numa média de 4 unidades por m2, incluindo abertura de buraco e fornecimento e colocação de uma pastilha de adubo de libertação lenta colocada no fundo de cada buraco de plantação, articulado com a rede de rega, considerando os restantes trabalhos necessários e complementares.	m2	43
	4.2.1.1	no canteiro periférico do jardim		
153	4.2.2	Fornecimento e montagem de rede de rega automática em sistema gota a gota, com programador da rede de rega, tipo "LR-MB-30-Estação interior Wifi - LoRa", ligado a "LR-IP4-Controlador LoRa a pilha (9VDC) -4 est.", monitorizado por "LR-FL-Controlador a pilha (9VDC) para Caudalímetro" e "LR-MS-1 - Controlador a pilha (9VDC) para 1 sensor de impulso ou contacto seco" e "RSD BEX - pluviómetro Rain Bird ou equivalente", com pilhas, tudo ligado a caixas de válvulas tipo "Aquamatic" com tubagem instalada, com projeto a definir pelo instalador antes da execução, considerando os restantes trabalhos necessários e complementares.	m2	110,8
	4.2.2.1	áreas de canteiros, med CAD		
154	4.2.3	Lavagem a pressão adequada, incluindo reparação com argamassas de cal hidráulica com acabamento a areado fino de áreas onde se revele necessário, seguido de pintura a tinta de resinas acrílicas de polissiloxano permeável ao vapor de água, tipo "Cinoxano Mineral, CIN" ou equivalente, a duas demãos no mínimo, em cinza claro ou respeitando a cor existente, antecedido por uma demão de primário "Cinolite" ou equivalente, em paredes exteriores com acabamento areado fino nos canteiros e muretes exteriores.	m2	408,4
	4.2.3.1	muretes de canteiros, med CAD		
	4.2.3.2	muros separadores, com bancos		
	4.2.3.3	muros periféricos		
155	4.2.4	Limpeza geral da obra	vg	1
156	4.2.5	Elaboração e desenhos das telas finais de toda a obra executada, com entrega de 1 coleção em opaco e respectivo suporte informático, a apresentar aos projectistas para subscrição.	vg	1
	5	Arquitetura		
	5.1	ESTALEIRO		
157	5.1.1	Montagem e desmontagem do estaleiro.	vg	1
158	5.1.2	Desenvolvimento do plano de segurança e saúde de projeto para a fase de obra, bem como de todos os trabalhos de implementação das medidas previstas nas Normas e Regulamentos em vigor sobre Segurança e Saúde, quer para o estaleiro quer para os trabalhos constantes da obra, incluindo todos os fornecimentos e montagem de equipamentos e serviços. Tudo devidamente executado por pessoal especializado e no estrito cumprimento do determinado quer pela legislação em vigor quer pelo Coordenador de Segurança em Obra e/ou Diretor da Fiscalização.	vg	1
159	5.1.3	Implementação das acções e medidas definidas no Plano de Prevenção e Gestão dos Resíduos de Construção e Demolição (PPGRCD), reduzindo a sua produção e garantindo a recolha, separação, armazenamento temporário e encaminhamento para o destino mais adequado dos RCD gerados na obra, tendo em vista a sua reutilização, valorização ou eliminação, por esta ordem de prioridade, através de operadores de transporte e de gestão licenciados, de acordo com os procedimentos legais em vigor e com o previsto no PPGRCD.	vg	1
	5.2	DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES		
160	5.2.1	Remoção das telhas pousadas na cobertura do edifício no n.º 53, considerando o transporte a vazadouro dos produtos sobrantes e restantes trabalhos necessários e complementares.	vg	1
161	5.2.2	Deslocação do mobiliário, caixas, volumes e livros existentes nas salas a intervir para espaço a indicar pelo Dono de Obra (DO) no edifício ou em armazém em Lisboa, seja antes da obra, seja na deslocação entre fases, seja na deslocação final para os pontos definitivos, considerando o transporte a vazadouro dos produtos sobrantes não desejados e restantes trabalhos necessários e complementares.	vg	1
162	5.2.2.1	no auditório do piso -1	vg	1



Ordem dos Revisores Oficiais de Contas

163	5.2.2.2	no arquivo do piso -1	vg	1
164	5.2.2.3	em todos os gabinetes de trabalho, salas de espera, cozinha, sanitários, vestíbulos, circulações do piso 0	vg	1
165	5.2.2.4	em todos os gabinetes de trabalho, salas de espera e reuniões, sanitários e copa, vestíbulos, circulações do piso 1	vg	1
166	5.2.2.5	em todos os gabinetes de trabalho, salas de espera e reuniões, sanitários e copa, vestíbulos, circulações do piso 2	vg	1
167	5.2.3	Remoção da estrutura de tenda existente no jardim, incluindo telas, amarrações e reparação dos pontos de fixação nas paredes e pavimentos, considerando o transporte a vazadouro dos produtos sobrantes e restantes trabalhos necessários e complementares.	vg	1
	5.2.4	Remoção de tubagens de ventilação de atravessamento no auditório, incluindo demolição e abertura no tecto falso para acesso, remoção de todas as estruturas de apoio e fixação de qualquer natureza, considerando o transporte a vazadouro dos produtos sobrantes e restantes trabalhos necessários e complementares.		
168	5.2.4.1	sobre a área de entrada no auditório, até ao quadro elétrico no vestíbulo 1	vg	1
169	5.2.5	Remoção de ventilação do sanitário existente, incluindo fixações de qualquer natureza, considerando o transporte a vazadouro dos produtos sobrantes e restantes trabalhos necessários e complementares.	vg	1
170	5.2.6	Demolição de estrado para oradores no auditório, incluindo estrutura, fixações e ligações às redes, considerando o transporte a vazadouro dos produtos sobrantes e restantes trabalhos necessários e complementares.	vg	1
171	5.2.7	Demolição de sanitas e lavatórios e bidés, incluindo torneiras e acessórios, fixações e ligações às redes, considerando o transporte a vazadouro dos produtos sobrantes e restantes trabalhos necessários e complementares.	vg	1
172	5.2.7.1	nos sanitários do piso -1	vg	1
173	5.2.7.2	nos sanitários do piso 0	vg	1
174	5.2.7.3	nos sanitários do piso 1	vg	1
175	5.2.7.4	nos sanitários do piso 2	vg	2
176	5.2.8	Remoção de bancadas, incluindo laterais, tampos, gavetas, frentes e acessórios, considerando o transporte a vazadouro dos produtos sobrantes e restantes trabalhos necessários e complementares, na copa do piso 1.	vg	1
177	5.2.9	Demolição de pavimento no arquivo do piso -1, incluindo escavação para rebaixamento da cota de projeto, incluindo acabamento do chão em tijoleira, degraus e muretes em pedra, incluindo a soleira sob o vão de entrada neste espaço (cortada na vertical das ilhargas) considerando a reparação das áreas cortadas com enchimentos de tijolo se necessário, com as laterais das paredes rebocadas com argamassa compatível prontas a pintar, considerando o transporte a vazadouro dos produtos sobrantes e restantes trabalhos necessários e complementares. (12m2 em planta)	m3	15,6
178	5.2.10	Escavação em terreno de qualquer natureza do pavimento no jardim para execução de vala drenante junto à fachada do auditório, desde a porta até à esquina Nascente, incluindo remoção e acondicionamento da terra e calçada para reposição, incluindo fornecimento e assentamento de tubo de geodreno, brita fina e manto de geotêxtil envolvente, tudo ligado a caixa de esgoto pluvial, considerando a reposição da terra e da calçada, batida a maço, bem como o transporte a vazadouro dos produtos sobrantes e restantes trabalhos necessários e complementares, no jardim do piso -1	m3	22,5
179	5.2.11	Escavação em terreno de qualquer natureza do pavimento interior do auditório para execução de vala drenante sob o estrado removido, incluindo remoção e acondicionamento da terra e do lajão para reposição, incluindo fornecimento e assentamento de tubo de geodreno, brita fina e manto de geotêxtil envolvente, tudo ligado a caixa de esgoto pluvial, considerando a reposição da terra e do lajão, batida a maço, bem como o transporte a vazadouro dos produtos sobrantes e restantes trabalhos necessários e complementares	m3	11,1
180	5.2.12	Escavação em terreno de qualquer natureza do pavimento interior do auditório para execução de ligação da vala drenante até à caixa exterior de esgoto pluvial, incluindo remoção e acondicionamento da terra e do lajão para reposição, incluindo fornecimento e assentamento de tubo de ligação em PVC 90mm diâmetro com válvula antiretorno, tudo ligado a caixa de esgoto pluvial, considerando a reposição da terra e do lajão, batida a maço, bem como o transporte a vazadouro dos produtos sobrantes e restantes trabalhos necessários e complementares	m3	13
181	5.2.13	Demolição de parede de alvenaria para a abertura de passagem ao tubo de ligação da vala drenante à caixa pluvial, bem como a reparação das áreas cortadas com encasques ou rebocos de argamassa compatível onde necessário, fechada e rematada corretamente para evitar migração da humidade, considerando o transporte a vazadouro dos produtos sobrantes e restantes trabalhos necessários e complementares, no piso -1.	vg	1
182	5.2.14	Demolição de todas as paredes de alvenaria (15cm) no interior do sanitário no piso -1 bem como a reparação das áreas cortadas com encasques e rebocos de argamassa compatível onde necessário, pronto a pintar, conforme Amarelos e Encarnados, considerando o transporte a vazadouro dos produtos sobrantes e restantes trabalhos necessários e complementares.	m2	13,5



183	5.2.15	Idem para abertura de porta nova de acesso entre o sanitário e o vestíbulo 2.	m2	6,48
184	5.2.16	Demolição de todos os acabamentos das paredes de alvenaria no interior do sanitário no piso -1 bem com regularização da superfície em rebocos de argamassa compatível onde necessário, pronto a pintar, considerando o transporte a vazadouro dos produtos sobrantes e restantes trabalhos necessários e complementares.	vg	1
185	5.2.17	Idem na copa 2 do piso 2	vg	1
186	5.2.18	Demolição de betonilha do pavimento no interior do sanitário no piso -1 rebaixando o pavimento em 35cm, considerando o transporte a vazadouro dos produtos sobrantes e restantes trabalhos necessários e complementares.	m2	14
187	5.2.19	Idem na copa 2 do piso 2, rebaixando o possível	m2	9,4
188	5.2.20	Demolição de todas as paredes de qualquer natureza (15cm) no piso 2 incluindo a reparação das áreas cortadas com encasques ou remates em placas de gesso cartonado onde necessário, pronto a barrar, conforme Amarelos e Encarnados, considerando o transporte a vazadouro dos produtos sobrantes e restantes trabalhos necessários e complementares.	m2	26,73
189	5.2.21	Desmonte de armário fixo na área da Sala de Reuniões 2 e remontagem na posição de projeto, conforme Amarelos e Encarnados, considerando o transporte a vazadouro dos produtos sobrantes e restantes trabalhos necessários e complementares.	vg	1
190	5.2.22	Desmonte de 1 módulo de armário fixo na área da Sala de Espera 2 incluindo remate da ilhargia contra a parede projetada, conforme Amarelos e Encarnados, considerando o transporte a vazadouro dos produtos sobrantes e restantes trabalhos necessários e complementares.	vg	1
191	5.2.23	Desmonte de lanço de escada no piso 1 para reformulação do desenvolvimento da escada conforme Amarelos e Encarnados, incluindo corrimão e prumos verticais (a reutilizar), considerando o encasque, reboco e estuque nos remates na parede, pronta a pintar, bem como o remate em tábuas de pinho com a mesma dimensão e velatura à cor no pavimento, considerando o transporte a vazadouro dos produtos sobrantes e restantes trabalhos necessários e complementares.	vg	1
192	5.2.24	Deslocação de porta sob a escada no piso 1 conforme Amarelos e Encarnados, incluindo recorte da ombreira esquerda e enchimento na ombreira direita, reposicionamento das guarnições ou fornecimento de novas iguais, montagem da porta a funcionar ao contrário, considerando o transporte a vazadouro dos produtos sobrantes e restantes trabalhos necessários e complementares.	vg	1
193	5.2.25	Demolição de tectos falsos de madeira nos corredores incluindo estrutura de madeira, e o escasque, reboco e estuque nos remates e entregas dos barrote e fixações nas paredes, considerando o transporte a vazadouro dos produtos sobrantes e restantes trabalhos necessários e complementares.	m2	98,1
194	5.2.26	Demolição de tectos falsos de gesso cartonado na área da sala de reuniões 2 no piso2, incluindo estrutura, perfis de aço galvanizado e fixações, reparando com estuque nos remates e entregas e fixações nas paredes, considerando o transporte a vazadouro dos produtos sobrantes e restantes trabalhos necessários e complementares. (cerca de 35m2)	vg	1
195	5.2.27	Desmonte de arco de madeira no corredor 3, incluindo estrutura de madeira e dois capitéis, incluindo o escasque, reboco e estuque nos remates nas paredes, incluindo o reassentamento do mesmo mais abaixo, sob a cota do novo teto falso, considerando o transporte a vazadouro dos produtos sobrantes e restantes trabalhos necessários e complementares.	vg	1
	5.2.28	Remoção de carpintarias existentes (portas interiores e exteriores, janelas de peito e de sacada interiores e exteriores, aros fixos, armários, prateleiras, rodapés, rodapampas, etc), conforme Amarelos e Encarnados, incluindo estrutura e fixações, e a reparação das áreas cortadas com enchimentos de tijolo se necessário, com acabamento igual ao acabamento contíguo, considerando o transporte a vazadouro dos produtos sobrantes e restantes trabalhos necessários e complementares.		
196	5.2.28.1	em todos os espaços a intervir piso -1	vg	1
197	5.2.28.2	em todos os espaços a intervir no piso 2	vg	1
198	5.2.29	Demolição de parede de qualquer natureza (15 a 20 cm) no piso 2 para abertura de vão ao redor da porta de acesso ao varandim interior, incluindo a reparação das áreas cortadas com encasques ou remates em placas de gesso cartonado onde necessário, pronto a barrar, conforme Amarelos e Encarnados, considerando o transporte a vazadouro dos produtos sobrantes e restantes trabalhos necessários e complementares. (med. CAD)	m2	5,3
199	5.2.30	Remoção das telhas na cobertura do edifício no n.º 51 numa faixa com 1,5m de largura em todo o comprimento para execução da caleira de zinco na frente para a Rua do Salitre, incluindo a reposição das mesmas nas mesmas posições depois do trabalho feito, com novo ripado se necessário, considerando o transporte a vazadouro dos produtos sobrantes e restantes trabalhos necessários e complementares.	vg	1



Ordem dos Revisores Oficiais de Contas

200	5.2.31	Demolição de parede de qualquer natureza (15 a 20 cm, que se pensa em betão) no piso -1 na contenção do piso sobreelevado do arquivo para o sanitário existente, para rebaixamento da cota do pavimento na área do vestíbulo 2 incluindo a reparação das áreas cortadas com encasques ou remates onde necessário, conforme Amarelos e Encarnados, considerando o transporte a vazadouro dos produtos sobranes e restantes trabalhos necessários e complementares. (med. CAD)	m2	1,8
201	5.2.32	Demolição de parede de qualquer natureza (15 a 20 cm) no piso -1 e escavação em terreno sob a escada de acesso à varanda exterior, para conformação do espaço de armário para os jardineiros, incluindo a reparação das áreas cortadas com encasques ou remates onde necessário, conforme Amarelos e Encarnados, considerando o transporte a vazadouro dos produtos sobranes e restantes trabalhos necessários e complementares.	m3	2,4
202	5.2.33	Demolição de parede de qualquer natureza (15 a 20 cm) no piso 2 para abertura de dois vãos de acesso ao desvão do telhado sob o peito das janelas trapeiras, na sala de reuniões, incluindo a reparação das áreas cortadas com encasques ou remates em placas de gesso cartonado onde necessário, pronto a barrar, conforme Amarelos e Encarnados, considerando o transporte a vazadouro dos produtos sobranes e restantes trabalhos necessários e complementares. (med. CAD)	m2	3,8
203	5.2.34	Demolição de parede de qualquer natureza (15 a 20 cm) no piso 1 para abertura de vão entre os gabinetes 13 e 14, incluindo a reparação das áreas cortadas com encasques ou remates em placas de gesso cartonado onde necessário, pronto a barrar, conforme Amarelos e Encarnados, considerando o transporte a vazadouro dos produtos sobranes e restantes trabalhos necessários e complementares. (med. CAD)	m2	9,6
	5.2.35	Remoção das telhas de soletos na caleira inferior do número 53 e telhas marselha na caleira superior numa faixa com duas telhas de largura em todo o comprimento das caleiras, para execução da caleira de zinco na caleira, incluindo a reposição das memas nas mesmas posições depois do trabalho feito, com novo ripado se necessário, considerando o transporte a vazadouro dos produtos sobranes e restantes trabalhos necessários e complementares.		
204	5.2.35.1	virado para a Rua do Salitre, (cerca de 10m)	vg	2
205	5.2.35.2	virado para o logradouro, (cerca de 9m)	vg	2
	5.2.36	Remoção das telhas na cobertura na junta de dilatação entre edifícios da OROC numa faixa com duas telhas de largura em todo o comprimento das cumeeiras até às caleiras, para execução da caleira de zinco de remate entre panos de alvenaria de alturas diferentes, incluindo a reposição das memas nas mesmas posições depois do trabalho feito, com novo ripado se necessário, considerando o transporte a vazadouro dos produtos sobranes e restantes trabalhos necessários e complementares.		
206	5.2.36.1	entre o edifício do n.º 49 e o n.º 51, (cerca de 16m)	vg	1
207	5.2.36.2	entre o edifício do n.º 51 e o n.º 53, (cerca de 16m)	vg	1
208	5.2.36.3	entre o edifício do n.º 53 e o n.º 55, passando sobre o muro guarda-fogo (cerca de 22m)	vg	1
	5.3	BETONILHAS, IMPERMEABILIZAÇÕES E ISOLAMENTOS		
	5.3.1	Fornecimento e assentamento de betão de limpeza 5cm, seguido de placa de isolamento térmico de 3cm tipo "XPSI", seguido de laje térrea armada com malhasol CQ30 com 20cm de espessura, incluindo acabamento final a betonilha lisa de 5cm, considerando todos os trabalhos necessários a uma perfeita execução, tudo conforme projecto. (med CAD)		
209	5.3.1.1	no vestíbulo 2	m2	12,3
210	5.3.1.2	nos sanitários piso -1	m2	14
211	5.3.2	Fornecimento e assentamento de complexo impermeabilizante constituído por tela pitonada tipo "Delta Drain" ou equivalente, e cobertura de zinco tipo "VM Zinc, Asturiana das Minas" ou equivalente com junta agrafada, incluindo fixações em acessórios da marca em aço inox, dobragens e vincagens que permitam as dilatações do material, folhas de juntas de dilatação próprias do material com bandas de neoprene, perfis de fixação e de remate a alvenarias próprias do material, tudo executado por pessoal especializado e credenciado pela marca do zinco, considerando todos os trabalhos necessários a uma perfeita execução, tudo conforme projecto.	m2	153,65
	5.3.2.1	caleira atrás do ático sobre a fachada Norte		
	5.3.2.2	no capeamento da platibanda Sul		
	5.3.2.3	virado para a Rua do Salitre, (cerca de 10m)		
	5.3.2.4	virado para o logradouro, (cerca de 9m)		
	5.3.2.5	entre o edifício do n.º 49 e o n.º 51, (cerca de 16m)		
	5.3.2.6	entre o edifício do n.º 51 e o n.º 53, (cerca de 16m)		
	5.3.2.7	entre o edifício do n.º 53 e o n.º 55, passando sobre o muro guarda-fogo (cerca de 22m)		



212	5.3.3	Fornecimento e assentamento de camada de placas de lâ de rocha com 210kg/m3 com 10cm de espessura em paredes, bem como todos os trabalhos acessórios e complementares.	m2	81,79
	5.3.3.1	paredes interiores piso 2		